

HUUROVEREENKOMST OPSLAGRUIMTE

Projectnummer :

ONDERGETEKENDEN:

Naam : **robog.nl**
KvK-nummer : **20045201**
Rechtsgeldig vertw. : **Mevrouw J.A.M . van Loon – van den Boom**
Adres : **Antwerpsestraat 27**
Postcode en plaats : **4611 BC Bergen op Zoom**
Telefoonnummer : **0164-212390**
E-mailadres : **info@robog.nl**

Ten deze gemachtigd door de eigenaar: **N.J.P. Fassaert**,
Hierna te noemen verhuurder.

En:

Naam :
Geboortedatum :
Geboorteplaats :
Legitimatie :
Legitimatienummer :
Adres :
Postcode en plaats :
Telefoonnummer :
E-mailadres :
Hierna te noemen huurder.

Zijn overeengekomen:

die verklaart van eerstgenoemde te hebben gehuurd met ingang van _____ een opslagruimte genummerd _____
gelegen te _____, zulks onder de navolgende bepalingen:

1. De overeenkomst verplicht partijen tot naleving van de bepalingen van de wet en de plaatselijke gebruiken met betrekking tot huur en verhuur, voor zover daarvan hieronder niet wordt afgeweken. De ruimte is bedoeld voor de opslag van goederen.
2. De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van **zes maanden** en zal stilzwijgend telkens voor de periode van twee maanden worden verlengd.
3. De overeenkomst kan worden beëindigd door opzegging door huurder of verhuurder, opzegging dient te geschieden per aangetekende brief of per mail, waarbij een opzegtermijn van 2 kalendermaanden in acht genomen dient te worden.
4. De huurprijs bedraagt € _____ **per maand** en dient bij **vooruitbetaling** te worden voldaan op rekening van de verhuurder, bankrekeningnummer NL07 INGB 0003 1636 46. Er wordt door huurder een machtiging tot automatische incasso van bank of giro verleend aan de verhuurder.
5. Als waarborg voor de juiste nakoming van de verplichtingen van huurder jegens verhuurder uit deze overeenkomst voortvloeiende wordt door huurder bij ondertekening van dit contract een waarborgsom voldaan ter grootte van één maand huur. Indien de huurperiode korter is dan twee jaar, dan wordt de waarborgsom aan het einde van de huurperiode niet geretourneerd. De waarborgsom ter hoogte van € _____ (**Zegge: _____**) wordt door huurder vooraf voldaan.
6. Huurder verklaart het gehuurde in goede staat te hebben ontvangen, daarvan geen nadere omschrijving te verlangen, alle door hem veroorzaakte schade of beschadigingen aan het gehuurde voor zijn rekening te doen herstellen en het gehuurde aan het eind der overeenkomst in goede staat te zullen opleveren. Schade aan deurslot, ook wegens verlies van sleutels etc. zijn voor rekening van huurder. Bij overdracht ontvangt de huurder twee sleutels; een sleutel blijft bij de verhuurder. verhuurder is niet aansprakelijk voor beschadigingen, hoe ook genaamd, aan opgeslagen goederen.

Verzekering van opgeslagen goederen is voor zorg en rekening van de huurder (brand, waterschade, inbraak/diefstal, stormschade e.d.).

7. De huurder levert de opslagruimte bij het einde van de huurovereenkomst leeg op. De huurder geeft bij het aangaan van de overeenkomst toestemming om goederen welke bij het einde van de huurovereenkomst in het gehuurde zijn achtergebleven te vernietigen op kosten van de huurder.
8. De huurprijs wordt jaarlijks, per 1 juli, aangepast. De verhuurder informeert de huurder uiterlijk 1 juni.

DOORLOPENDE MACTHIGING: SEPA

De ondergetekende van dit formulier geeft u toestemming aan robog.nl om doorlopende incasso-opdrachten te sturen naar uw bank om een bedrag van uw rekening af te schrijven en aan u bank om doorlopend een bedrag van uw rekening af te schrijven overeenkomstig de opdracht van robog.nl.

Als u het niet eens bent met deze afschrijving kunt u deze laten terugboeken. Neem hiervoor binnen 8 weken na afschrijving contact op met uw bank. Vraag uw bank naar de voorwaarden.

IBAN HUURDER :

Gegevens incassant:

Bankrekening : **NL07 INGB 0003 1636 46**

e-mail : **info@robog.nl**

Incassant ID : **NL30ZZZ546220420000**

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend:

Plaats:

Datum:

Plaats:

Datum:

.....
Handtekening verhuurder
robog.nl

J.A.M. van Loon-van den Boom

.....
Handtekening huurder